

國立台灣大學 校總區計畫圖

3.7. 教職員及學生宿舍區計畫

3.7.1. 教職員宿舍

台灣大學教職員宿舍，除公館校總區南邊之基隆路及長興街區以外，並有相當數量之眷舍及土地零星分佈於台北市區各地（詳次頁）。未來長程發展方向將以自費興建方式，利用市區尚未改建之舊有平房式眷舍土地，新建公寓式教職員眷舍以增加容量。並逐年將臨近校園週邊之教職員遷往自費興建之新建住宅，原有之老舊房舍基地做為新建學生宿舍發展區。

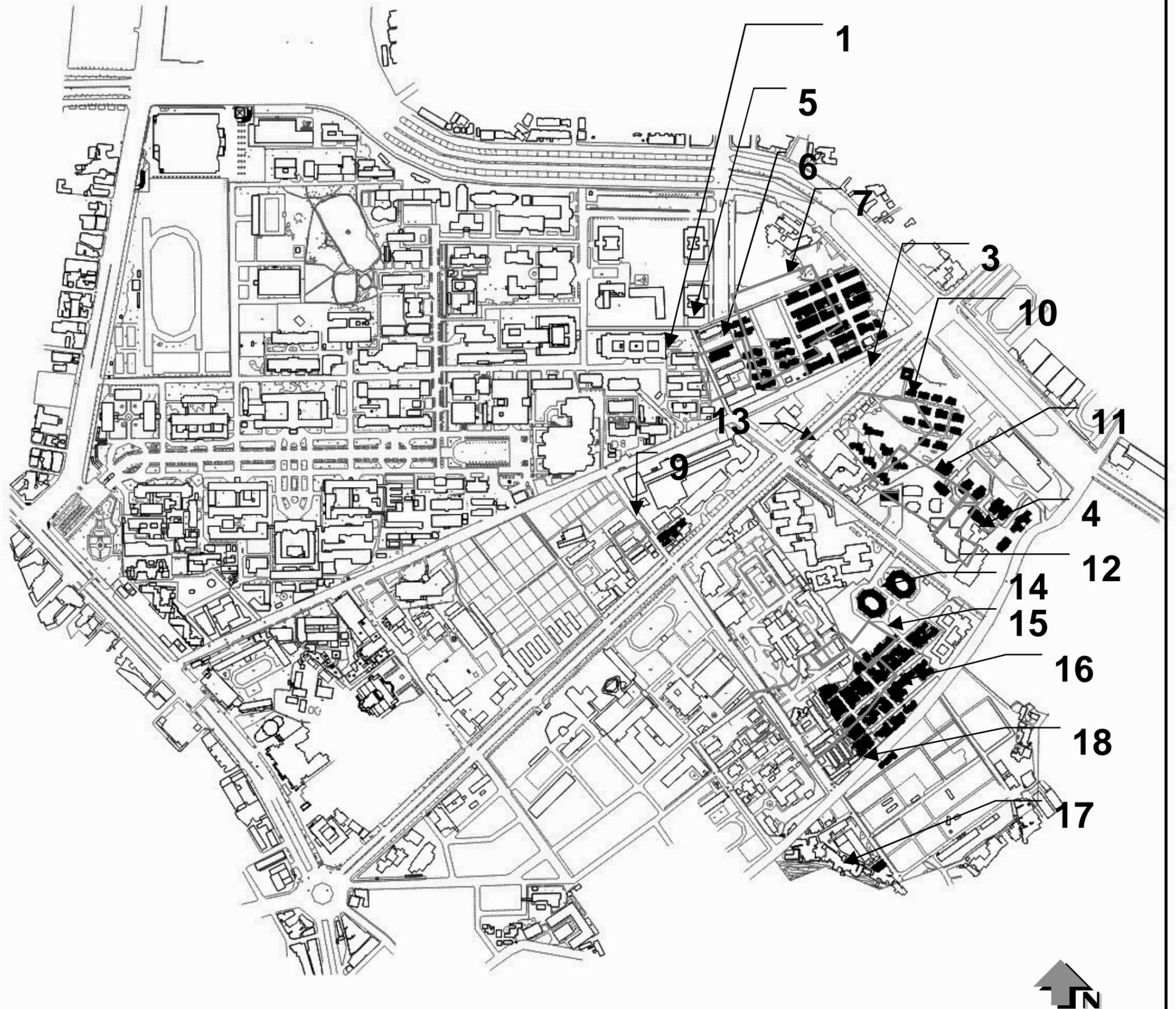
位於基隆路上的眷舍（圖例9），因基隆路拓寬工程，目前已拆除緊鄰基隆路之一部份宿舍，長遠來看，仍建議拆除此區，將眷舍移至周邊地區的教職員宿舍區，使教職員宿舍能有較完整的空間，並進行整體規劃。

3.7.1.a. 校總區教職員宿舍分佈現況

表 3.7-1 校總區教職員宿舍分佈現況表

狀況	保管組編號	名稱	樓層 (年代)
1 單身	AT3012	舟山路男單身宿舍	6R/1B (民 71)
2 單身	AT3032	舟山路男單身宿舍	1R(民 60)
3 單身	AT5009	數化中心單身宿舍	2R(民 56)
4 單身	AT5036	長興街單身宿舍	6R/1B(民 79)
5 有眷	AT3014	應力所學人宿舍	6R/1B(民 74)
6 有眷	AT3015	教學研究人員住所	4R/1B(民 64)
7 有眷	AT3016~33	舟山路宿舍區	1R、2R (民 47~60)
8 有眷	AT3020 AT3020-A	舟山路 40 巷學人宿舍	5R/1B(民 79)
9 有眷	AT4006~8	基隆路眷舍	1R(民 62)
10 有眷	AT5003~8	基隆路宿舍	1R(民 43)
11 有眷	AT5011	台大.中研院宿舍	4R/1B(民 76)
12 有眷	AT5012~13	長興街客座宿舍	5R/1B(民 81)
13 有眷	AT5016	台大.國科會宿舍	4R/1B(民 66)
14 有眷	AT5020	長興街學人宿舍	4R/1B(民 61)
15 有眷	AT5022~24	長興街眷舍	2R(民 57)

圖 3.7-1 校總區教職員宿舍分佈現況圖



16	有眷	AT5025~35	基隆路眷舍	1R(民 44~50)
17	有眷	AT5040	農場工友宿舍	1R(民 54)
18	有眷	AT6005	農場管理室	5R(民 83)

國立台灣大學 校總區計畫圖

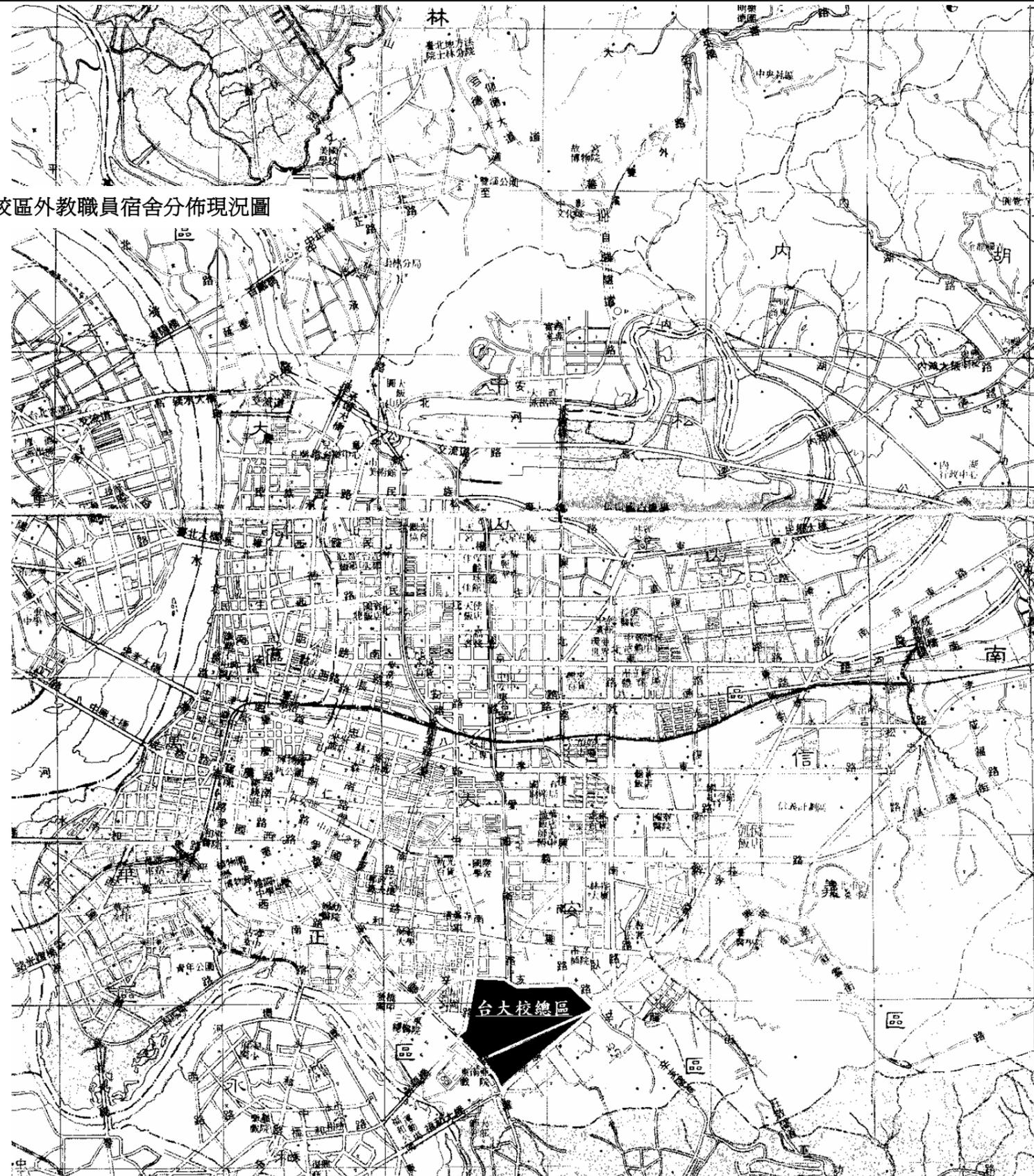
3.7.1.b. 校區外教職員宿舍分佈現況

台灣大學現有所屬校外宿舍用地之規劃，除原有教職員宿舍區外，尚包括學人宿舍興建計畫，目的藉完整之生活環境規劃，吸引更多傑出學人回校服務，且改善年久失修、不敷使用之日式老舊建築。所規劃之學人宿舍基地面積小，數量多，共計 19 筆。

表 3.7-2 校區外教職員宿舍分佈示意

座落位置	舊有日式平房	已改建公寓戶數
	戶數	
1. 杭州南路一段	4	0
2. 銅山街、徐州路附近	8	0
3. 紹興南街及林森南路附近	17	0
4. 杭州南路一段 61、65 巷附近	6	0
5. 潮州街、金華街附近	11	46
6. 牯嶺街 9 巷	3	0
7. 福州街及牯嶺街 60 巷附近	4	0
8. 新生南路一段	7	33
9. 青田街附近	14	14
10. 溫州街 16、18、22 巷等	17	120
11. 永吉路	0	50
12. 新生南路三段	9	0
13. 泰順街、雲和街附近	10	0

圖 3.7-2 校區外教職員宿舍分佈現況圖



14. 溫州街 46、52、68 巷等	11	0
---------------------	----	---

15. 忠勇街	6	0
---------	---	---

16. 其他零星分佈	9	
------------	---	--

國立台灣大學 校總區計畫圖

3.7.1.b. 校區外教職員宿舍分佈現況

台灣大學現有所屬校外宿舍用地之規劃，除原有教職員宿舍區外，尚包括學人宿舍興建計畫，目的藉完整之生活環境規劃，吸引更多傑出學人回校服務，且改善年久失修、不敷使用之日式老舊建築。所規劃之學人宿舍基地面積小，數量多，共計 19 筆。

表3.7-2 校區外教職員宿舍分佈示意

座落位置	舊有日式平房	已改建公寓戶數
	戶數	
1. 杭州南路一段	4	0
2. 銅山街、徐州路附近	8	0
3. 紹興南街及林森南路附近	17	0
4. 杭州南路一段 61、65 巷附近	6	0
5. 潮州街、金華街附近	11	46
6. 牯嶺街 9 巷	3	0
7. 福州街及牯嶺街 60 巷附近	4	0
8. 新生南路一段	7	33
9. 青田街附近	14	14
10. 溫州街 16、18、22 巷等	17	120
11. 永吉路	0	50
12. 新生南路三段	9	0
13. 泰順街、雲和街附近	10	0
14. 溫州街 46、52、68 巷等	11	0
15. 忠勇街	6	0

圖 3.7-2 校區外教職員宿舍分佈現況圖



國立台灣大學 校總區計畫圖

3.7.2. 學生宿舍

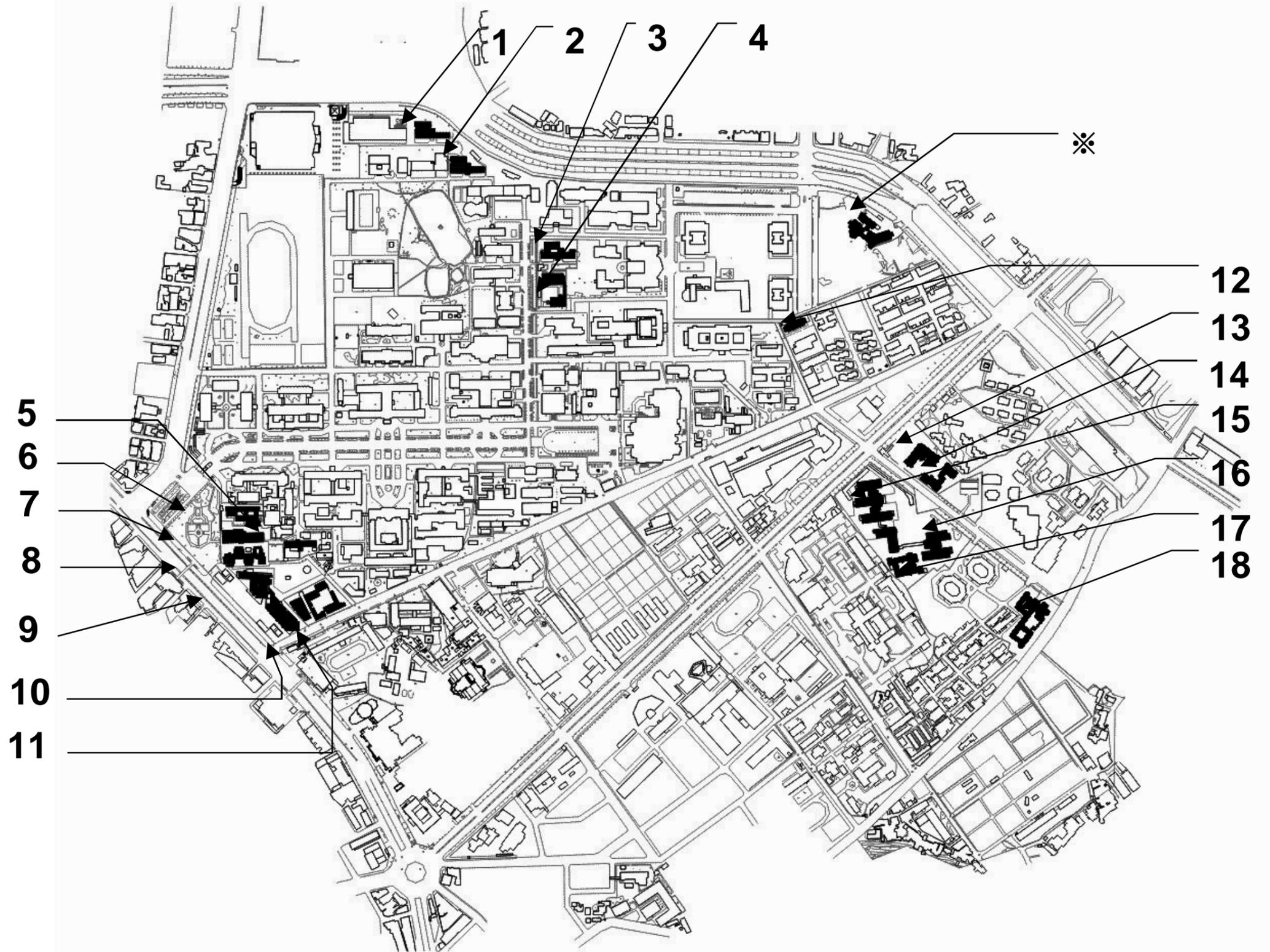
3.7.2.a. 學生宿舍區現況

表3.7-3 校總區學生宿舍分佈現況表

	保管組 編號	名稱	樓層(年代)	房間 數量	床位 容量
1.	AT1010	男十三舍	3R(民 45)	30	120
2.	AT1016	男十四舍	3R(民 45)	30	120
3.	AT1027	女八舍	3R(民 47)	30	178
4.	AT1028	女九舍	3R(民 56)	32	190
5.	AT2022	女五舍	3R(民 45)	30	178
6.	AT2017	女一舍	4R/1B(民 66)	94	562
7.	AT2018	女三舍	4R/1B(民 72)	98	391
8.	AT2019	女二舍	5R/1B(民 79)	120	474
9.	AT2023	第二男 研究生宿舍	5R/1B(民 81)	181	724
10.	AT2025	第一女研究 生宿舍	7R/1B(民 77)	118	236
11.	AT2026	第一男研究 生宿舍	5R(民 77)	235	470
12.	AT3011	數化研究生 宿舍	3R/1B(民 59)	43	85
13.	AT5001	男八舍	7R/1B(民 82)	153	592
14.	AT5002	男六舍	5R/1B(民 78)	115	457
15.	AT5017	男一舍	4R(民 69)	241	958
16.	AT5018	男三舍	4R/1B(民 72)	122	488
17.	AT5019	男五舍	4R/1B(民 78)	83	328
18.	AT5021	男七舍	4R/1B(民 76)	113	449
	合計				7000

※ 國際青年活動中心已於84年收回使用，提供研究生宿舍，其中六、七、八樓為男研究生使用，九、十、十一樓則為女研究生使用。共計提供約140床位。

圖 3.7-3 校總區學生宿舍分佈圖



6.	女六舍	11R/1B (民 72)	87	346
----	-----	------------------	----	-----

國立台灣大學 校總區計畫圖

3.7.2.b. 法醫學院區學生宿舍區現況

台大學生宿舍共計二十五幢，分佈於公館校總區(如前頁所述)及徐州路醫學院/法學院區，依住宿學生性別及級別不同分為：

1. 女研究生宿舍 3 幢：研一、二、三舍均位於校總區。
2. 男研究生宿舍 6 幢：研一、研二、研三、數化研究生宿舍與男十三、十四舍均位於校總區。
3. 大學部女生宿舍 9 幢：(女一、二、三、五、八、九舍位於校總區；女四、六、七舍位於徐州路校區)。
4. 大學部男生宿舍 9 幢：(男一、三、五、六、七、八位於校總區；男二、四、十六舍位於徐州路校區)。

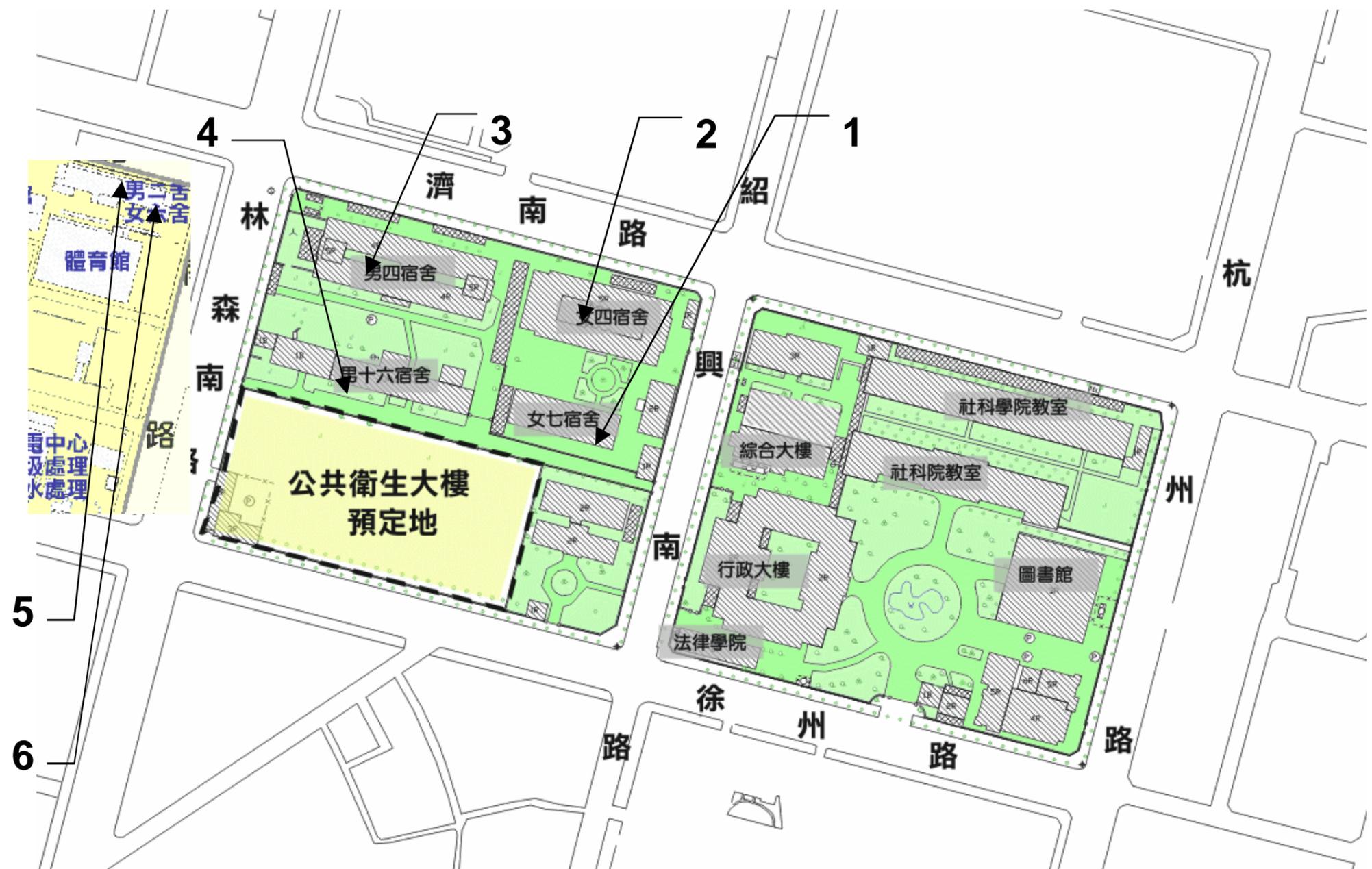
其中位於徐州路法學院及醫學院校區學生宿舍之使用現況為：

1. 法學院：女四、七舍及男四、十六舍。
2. 醫學院：男二舍、女六舍。

表3.7-4 法、醫學院區學生宿舍現況

	保管組 編號	名稱	樓層(年代)	房間 數量	床位 容量
1.	BT1005	女七舍	3R(民 49)	24	142
2.	BT1007	女四舍	4R/1B(民 71)	87	348
3.	BT1006	男四舍	4R/1B(民 66)	105	420
4.	BT1004	男十六舍	3R(民 46)	28	137
5.	CT1008	男二舍	11R/1B (民 72)	122	492

圖 3.7-4 法、醫學院區學生宿舍分佈圖



國立台灣大學 校總區計畫圖

3.7.2.c. 學生宿舍區發展計畫

若定義台大學生宿舍總容量的理想值為「學生總數之 1/2」，以 22000 人做為粗略的學生總數估計值，則總容量之理想值為 11000 床。而如上節所述台大學生宿舍床位總容量現況值為 9335，再加上國青中心 140 床位與水源校區 360 床位，則不足總量為 1165 床。考慮未來學生人數的成長可能性，在此先行定義「增加 2000~2500 床位」為未來學生宿舍發展理想總目標的一個概算值。

除了容量上的增加，也要注意各宿舍分佈區位及校區整體環境利用的合理性，以長期發展而言，規劃各校區學生宿舍發展原則如下：

1. 公館校總區：配合教職員眷舍逐年遷至校區外之改建計畫(參照 3.7.1 節)，建議將校園中心區各老舊學生宿舍逐年遷至校園周邊原教職員眷舍區，興建高層學生宿舍，並配置足量之活動場地及相關設施。
2. 徐州路校區：原有之各宿舍基地配置不變，但配合學生人數的成長及新設公衛學院的發展，建議舊有低層宿舍改建向高層發展，並留設適當之戶外活動開放空間。

新建發展及調整計畫詳述如下：

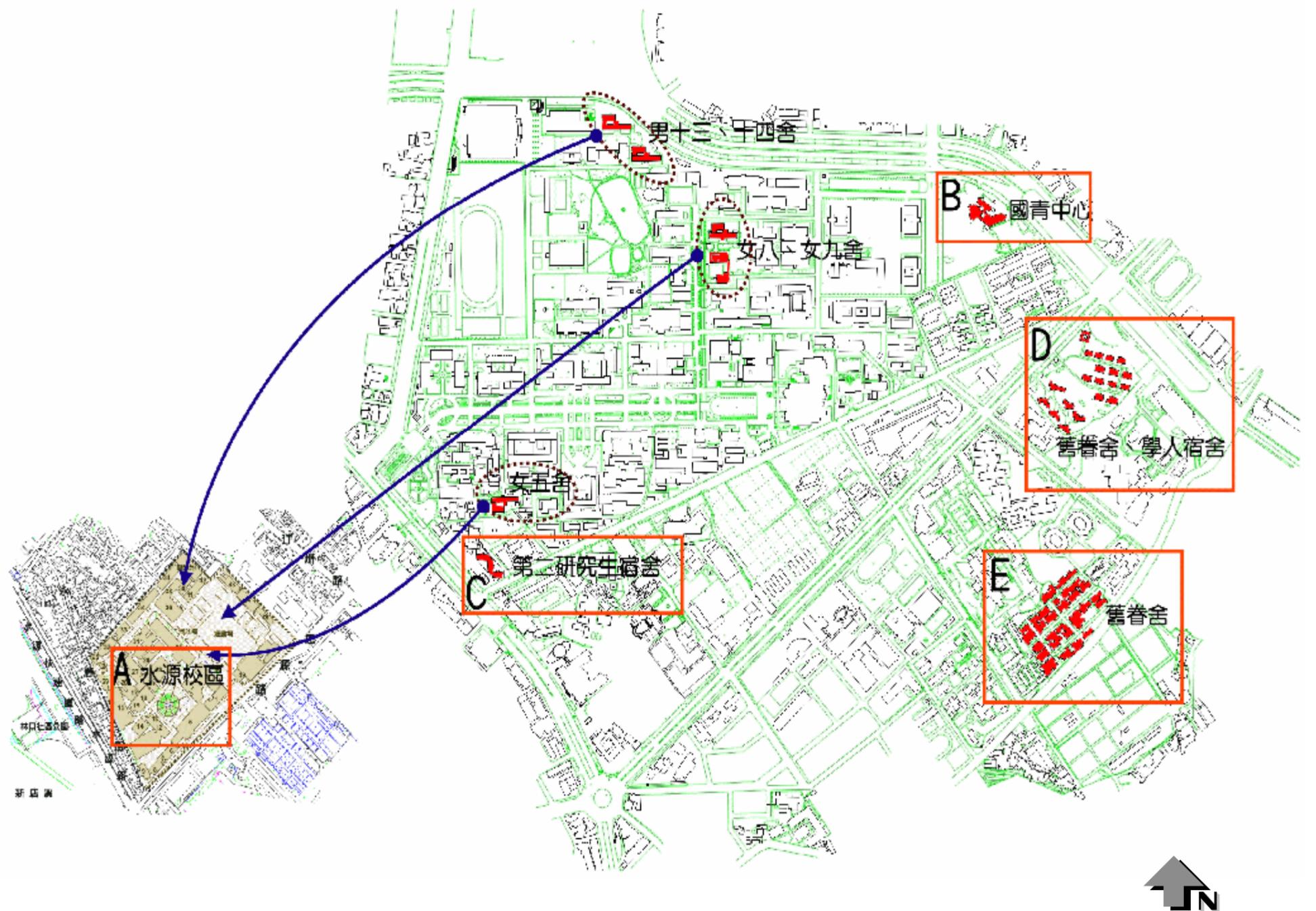
n發展改建計畫：

A. 基隆路/長興街宿舍整體改建計畫：

現有鄰基隆路及辛亥路之低層舊眷舍區，計畫整體改建為高層學生宿舍區，配合未來長興街宿舍區長期發展，配置活動中心及大型開放空間/運動場地。計畫預計提供 2000 個床位，除補償拆遷原女五、女八及女九舍減損之容量(546 床)外，新增學生床位淨值為 654~954 床，截至 2001/3 止，因財源尚未定案，貸款利息過高，目前計畫暫停。

B. 長興街底宿舍整體改建計畫：

圖 3.7-5 學生宿舍區發展計畫圖



現有之低層舊眷舍區，計畫逐年整體改建為高層學生宿舍區。計畫提供 1200~1500 個床位，除補償拆遷原男十三及男十四舍減損之容量(240 床)外，新增學生床位淨值為~960~1260 床。而男十四舍將改建為『天文數理館』。

C. 水源校區改建計畫：

計畫於水源校區興建高層學生宿舍區。預計提供研究生 360 個床位，包含原男十四舍住校生。

D. 國青中心改建計畫：

計畫於國青中心二樓及五樓部分提供給女研究生 140 床位。

國立台灣大學 校總區計畫圖

3.7.3. 國際學人訪客住宿

學人訪客住宿空間，係為提供至台大訪問及教學之國際學人在台期間住宿使用，為期一年，而客座學人訪客宿舍則是半年一聘，為期二年，現有國際青年活動中心一部份套房與鹿鳴雅舍（舟山路旁臨近校本部行政中心之鹿鳴堂）供各單位申請，並計劃將新建之尊賢館與長興街 57 巷一帶做為國際學人及訪客住宿使用。

另外溫州街 71 號目前可提供 36 戶供學人宿舍使用，依據學人宿舍興建計畫是預計在校外 19 筆土地上，共提供約 235 戶供學人及教職員住宿使用，分年分期興建，並由校方自籌財源，至於客座學人宿舍之分配則必須由宿舍分配委員會與籌建委員會共同決定之。

建議未來可與福華之文教會館共同簽約合作，不但能有營收補助，營運與居住品質也會改善。

位置如右圖所示：

- A. 國際青年活動中心：**
該建物已於 84 年度收回，除提供為學生宿舍及活動中心使用外，配合原建物設計，將 3~4 層前棟部份做為國際學人訪問住宿用，共計套房 11 間。
- B. 鹿鳴雅舍：**
主要針對校內教職員工住宿使用，較少針對國際學人，所收取之費用較高。
- C. 尊賢館：**
是位於羅斯福路上第二活動中心旁之新建建築物，計畫作為客座教授與教職員短期住宿使用，目前興建中。
- D. 基隆路三段 85 巷、65 巷，以及長興街 57 巷、85 巷：**
這區的國際學人訪客宿舍是與一般教職員宿舍合併，目前以大陸來台進行學術交流之教授住宿使用為主。

圖 3.7-3 國際學人訪客宿舍分布圖



