

國立臺灣大學校務發展規劃委員會 98 學年度第 1 次會議紀錄

開會時間：98 年 9 月 18 日(星期五)下午 3 時整

開會地點：校總區第 2 行政大樓第 4 會議室

會議主持人：李校長嗣涇

記錄：柯佳恩

出席人員：李校長嗣涇、陳副校長泰然、包副校長宗和、湯副校長明哲、蔣教務長丙煌(兼共同教育中心主任)、馮學務長燕、鄭總務長富書、陳研發長基旺、葉院長國良、羅院長清華(劉緒宗 代)、趙院長永茂、楊院長洋池、葛院長煥彰(莊東漢 代)、陳院長保基(陳尊賢 代)、洪院長茂蔚、江院長東亮、李院長琳山(傅立成 代)、蔡院長明誠、羅院長竹芳、郭主任瑞祥(吳慧芬 代)、柯慶明教授、彭鏡禧教授、侯維恕教授、吳文方教授、周元昉教授、陳尊賢教授、陳鴻基教授、許博文教授、王兆鵬教授、張文章教授、竇松林秘書、蔡介庭同學

列席人員：劉聰桂教授、陳秘書麗如、校園規劃小組吳莉莉小姐、陳佩綸小姐、吳佳融小姐、實驗林管理處劉組長興旺、梁盛棟先生、生農學院植醫中心吳主任文哲、園藝系林主任晏州、獸醫系劉主任振軒、鄭謙仁老師、盧秘書曼珍、竹北分部籌備小組廖毓甄小姐、研究發展處蘇婉伶小姐、唐珮寧小姐、營繕組洪技正耀聰、陳股長源誠、陳雅禎小姐、江雅嵐小姐、陳信樟建築師事務所、財團法人臺灣大學建築與城鄉研究發展基金會

請假人員：林萬億教授、郭明良教授、盧國賢教授、徐源泰教授、詹長權教授

應到委員：37 位 實到委員：32 位 請假委員：5 位

壹、確認上次會議紀錄(確認通過)

貳、報告事項

一、校園規劃小組工作報告(會議紀要)(98 年 7 月 8 日—98 年 9 月 17 日)

本小組於 98 年 7 月 8 日至 98 年 9 月 17 日，共召開 1 次會議，討論案 3 件，修正後通過 2 件。案件項目如下：

(一) 討論案

1. 水源校區整體發展計畫(營繕組)

決議：(1)請建築師依委員意見修正報告書內容。

(2)有關水源校區共同管溝的位置應設於綠地或道路中央，請建築師再行檢討，下回提會討論後定案。

2. 卓越研究大樓規劃設計(研發處)

決議：(1)本案原則通過。

(2)本案之外觀形式如何與 BOT 宿舍以及台大傳統建築意象相呼應，請加強說明。

(3)考量本案提送都市審議之時程，同意本案提送 9 月 18 日校發會，惟請建築師後續依委員意見修正報告書。

3. 竹北生態校園規劃案（竹北分部籌備小組）

決議：(1)本案通過。

(2)請規劃單位依委員意見修正報告書，供後續細部規劃參考。

(二)通過案件簡介

1. 卓越研究大樓規劃設計（研發處）

為加強本校競爭力，研發處提出於水源校區興建「卓越研究大樓」之計畫，以解決研究空間不足之問題，並整合校級製程中心與貴重儀器，成為跨領域整合性的研究場地。

卓越大樓與 BOT 宿舍區及防災公園預定地相鄰，目前基地上包含五號宿舍(預計拆除)、綠地及道路空間，基地範圍為「水源校區整體發展計畫」中所劃定之 A1 小區，小區容許建蔽率 40%、容積率 520%，而本案規劃建蔽率 24%、容積率 290%，地上十層、地下兩層，總樓地板面積 17,000 m²，尚預留空間供未來卓越大樓二期所需。在建築風格上，本棟樓有別於校總區傳統意象，以不規則遮陽版形式作為立面造型，同時塑造各立面之自明性，期未來成為水源校區、防災公園、河濱公園等鄰近地區之共同地標。

由於卓越大樓為水源校區西南區首座新建築物，其交通動線規劃影響校區整體發展甚鉅。依照法規應設置法停汽車位 35 輛、機車位 389 輛，然而本校之交通政策為機車不入校園，因此卓越大樓擬向台北市政府爭取車位變更，將地下兩層均規劃為汽車停車位共 71 輛。

此外，為落實本校停車外圍化與地下化政策，「水源校區整體發展計畫」建議於卓越大樓南側興建地下停車場，將卓越大樓車輛動線於中長程逐步外移，使車輛進入校園前段後即進入地下層，俾保留水源校區核心軸線為行人與自行車空間，同時將水源校區現有地面 197 輛停車位地下化，使地面層空間更有效利用；惟卓越大樓南側地下停車場之規劃需待「水源校區整體發展計畫」確定後方能啟動，卓越大樓興建工程將於地下層先預留銜接之結構，並保留地面景觀施作之彈性。

本案提送 98 年 9 月 9 日 98 學年度第 1 次校規小組委員會討論，委員針對本案建築意象、立面設計、後續維護管理、防災、網路機電設備空間、汽車出入動線等提出建議。另外，較具爭議性者為環境安全衛生方面，涉及「廢氣排放系統與環境影響、廢污水排放系統、地下室暴雨防洪機制、實驗室空間配置」等項目尚待釐清，本案需依委員及環安衛中心建議修正報告書。

2. 竹北生態校園規劃案（竹北分部籌備小組）

本校積極辦理竹北分部的校園推動工作，除籌設計畫書業已於民國 89 年奉行政院核定，校園整體規劃報告書於 96 年奉教育部核定，開發環

境影響說明書並於 97 年奉環保署核定。然為能符合節能減碳之趨勢，從事節能綠校園的設計，吸引更多的產學合作單位進駐使用，藉以積極推動本校最重要的分校校地建設，遂進行本生態校園規劃案。

竹北分部之校址，位於新竹縣竹北市中山高速公路竹北交流道東北側，面積約 35.7 公頃。基地內為東西向豆仔埔溪貫穿成南北兩區，南側面積則為 22 公頃，北側面積約為 13.7 公頃，所在區位交通便捷，周邊社經環境已然開發建設完成。本案係就校地之生態校園整體規劃各面向，於交通、綠地、開放空間、土地利用、保水與污水處理、建築量體與簇群配置、分期分區開發及整地等提出系統性規劃，並針對生態校園提出綱要性指導原則，與本校校園規劃原則同為後續校園開發建設之上位指導原則。本案業經 98 年 9 月 9 日 98 學年度第 1 次校規小組委員會討論通過。

參、討論事項

案由四：有關竹北分部「生態校園【節能綠校園設計】綱要性建築指導原則委託技術服務」案，茲檢具期末修正報告書 1 份(如附件 5)，提請討論。(竹北分部籌備小組 提)

說明：

- 一、本案業經 98 年 9 月 9 日校園規劃小組委員會討論通過。
- 二、竹北分部「校園整體規劃報告書」與「開發環境影響說明書」業奉主管機關核定在案，惟為符合節能減碳的原則，從事節能綠校園的設計，建立具特色的校園，吸引更多的產學合作單位進駐使用，藉以積極推動本校最重要的分校校地建設，遂進行本生態校園規劃案。

決議：通過，會中委員所提建議，請納入規劃設計之參考。

案由五：有關「卓越研究大樓新建工程」案，茲檢具初步設計規劃報告書 1 份(如附件 6)，提請討論。(研究發展處 提)

說明：

- 一、本案業經 98 年 9 月 9 日校園規劃小組委員會討論原則通過。
- 二、為解決本校研究空間不足的問題，並整合校級製程中心與相關貴重儀器，並為跨領域整合性的研究及各校內研究單位提供研究場地及設備，擬興建地上 10 層、地下 2 層、總樓地板面積約 17000 平方公尺之「卓越研究大樓」，經費預算為 573,946,000 元。

決議：通過，惟會中委員所提有關廢氣、污水之排放等意見，請納入規劃設計之參考。

肆、臨時動議（無）

伍、散會（下午 5 時 50 分）