

國立臺灣大學校務發展規劃委員會 110 學年度第 3 次會議紀錄

開會時間：110 年 12 月 8 日（星期三）上午 9 時 30 分

開會地點：校總區第一行政大樓第一會議室

會議主持人：管校長中閔

紀錄：孫佩郁

出席人員：管校長中閔、羅副校長清華、陳副校長銘憲(張上淳代)、周副校長家蓓、張副校長上淳、丁教務長詩同、汪學務長詩珮、葛總務長宇甯、黃院長慕萱、蘇院長宏達、吳院長俊傑(林楨家代)、倪院長衍玄、陳院長文章、盧院長虎生、胡院長星陽、鄭院長守夏、張院長耀文、陳院長聰富(林仁光代)、鄭院長石通(高文媛代)、朱秋而教授、張寶棟教授、古允文教授、詹迺立教授、吳宗霖教授、林沛群教授、陳林祈教授、葉德銘教授、鄭雅文教授、謝煜偉教授、許孟智專門委員
王根樹主任秘書兼召集人、胡宜珍組長、彭嘉玲幹事、蔡朝翔同學、葉韋欣組長、周百位技士、陳煜銘技佐、高嘉宏副院長、張志豪院長、余忠仁院長、游惟智組長、楊詩韻編審、鄭毅凡建築師、陳億菁副理、簡欣怡幹事、駱遠所長、杜裕康所長

請假委員：李研發長百祺、謝院長明慧、李賢中教授、錢宗良教授、沈弘俊教授、林俊昇教授、施秀惠教授、黃國恩教授、張承宇同學

應到委員：38 位 實到委員：29 位 請假委員：9 位

壹、確認上次會議紀錄（確認通過）

貳、報告事項（摘錄）

一、校園規劃小組工作報告（會議紀要）

本小組於 110 年 9 月 24 日 109 學年度第 1 次校務發展規劃委員會至 110 年 12 月 8 日 110 學年度第 3 次校務發展規劃委員會止，共召開 1 次會議。報告案 2 件，討論案 1 件。茲簡述案件如下：

（一）報告案

- 1.竹北分部校門與周邊環境及進修推廣教育大樓新建工程因應都市設計審議調整內容（提案單位：學校分部總辦事處及進修推廣學院）
決定：同意備查。
- 2.第一行政大樓梯間及廁所整修工程（提案單位：總務處營繕組）
決定：同意備查。

（二）討論案

- 1.國立臺灣大學醫學院附設醫院新竹臺大分院新竹醫院浦雅院區可行性評估報告書（提案單位：國立臺灣大學醫學院附設醫院）
決議：(1)本案通過續提送校務發展規劃委員會討論。
(2)請參考委員意見修正報告書內容，重點包括：綠建築之節能設計、建築能效標示、交通動線及停車規劃等。

（三）案件簡介

- 1.竹北分部校門與周邊環境及進修推廣教育大樓新建工程因應都市設計

審議調整內容（提案單位：學校分部總辦事處及進修推廣學院）

竹北分部校門與周邊環境及進修推廣教育大樓新建工程基本設計報告書於109年6月17日經校規會討論通過，109年9月23日經校發會討論通過。後續於110年2月25日經新竹縣政府都市設計審議決議：「本案請申請單位依前述委員意見、相關業務單位意見及作業單位初審意見修正，依規定檢具修正後報告書再提委員會審議。」為使本案順利興建，本案參酌都市設計審議意見，經校內討論相關設計內容：調整校門景觀方案、取消警衛崗哨且進出口改為僅供行人進出；因應上課進駐約200人、增設周邊供給汽機車臨時停車位數量；調整植栽配置等。再於110年7月8日新竹縣政府線上都市設計審議決議：修正後通過。

本案提送110年12月1日110學年度第2次校園規劃小組委員會報告，決定：同意備查。

2. 第一行政大樓梯間及廁所整修工程（提案單位：總務處營繕組）

本案基地位於第一行政大樓中央樓梯間，目前作為樓梯、廁所及儲藏室使用，主要構造為加強磚造。為改善第一行政大樓入口處室內採光及提升廁所品質，總務處擬重新整修中央樓梯間及廁所，將樓梯間立面開口變更及室內外材料重新整修，使光線可引入室內，視覺上可延伸第一行政大樓中庭景觀。樓梯間立面參考第一行政大樓現有窗框的分割型式及立面規則，透過參考主棟的窗戶型式來重新設計與舊有立面結合；樓梯旁廁所將維持原有機能更新現有設備、擴大廁所開窗，以提供良好空間品質。工程經費預估約為8,937,703元。

本案提送110年12月1日110學年度第2次校園規劃小組委員會報告，決議：同意備查。

3. 國立臺灣大學醫學院附設醫院新竹臺大分院新竹醫院滿雅院區可行性評估報告書（提案單位：國立臺灣大學醫學院附設醫院）

本案期初報告書前於109年12月9日提送109學年度第2次學校務發展規劃委員會討論通過，續依本校校園重大工程之規劃設計與審議流程辦理。

基地位於新竹市北區滿雅公園邊，北側臨武陵路，東側臨武陵路196巷，南側臨滿雅街，該區交通便利並鄰近新竹臺大分院新竹醫院經國院區，基地面積合計為50,875平方公尺。滿雅院區預定地原為文高三及公四用地，經歷任新竹市政府、議會及總分院長官等多方努力下，已於107年發布都市計畫實施為文大用地，法定建蔽率為50%，法定容積率為250%。土地整合後將分屬國產署及新竹市政府兩個管理者，全區土地若需辦理有償撥用，需約30.4億元，龐大的財務壓力將使醫院的興建及經營面臨困境，唯有無償取得土地，方得以持續開

發，故本案係以無償取得土地，提出財務計畫，並持續與相關單位協商。

本案擬興建地上九層、地下三層之建築物，建築物功能主要將以照護、治療、研究急重症病患需求為主，一般醫療行為為輔，預計設置一般急性病床550床、特殊病床100床，建築面積為9,150平方公尺，建蔽率為17.99%，樓地板面積為83,300平方公尺，容積總樓地板面積為63,040平方公尺，容積率為123.91%。總經費約為59.34億元，儀器設備10.66億，興建工程經費合計需70億元(不包含土地費用)。

空間規劃一層為大廳、住出院服務中心、影像醫學、急診、商場、監控室、社工辦公室及預留擴充空間；二層為檢驗室及血庫、病理部、醫師辦公室及預留擴充空間等；三層為手術室、SICU、綜合檢查區、家屬等候區及預留擴充空間等；四層為MICU、RCC、PICU、NICU、NBC、產房、內視鏡、住院洗腎中心及預留擴充空間等；六~八層為醫療中心、病房；九層為行政中心及會議中心；地下一層為中央供應室、藥劑部、營養部、廚房、美食街、驗收防、工務庫房、機房及停車空間；地下二層為洗衣房、往生室、醫療氣體機房、機房及停車空間；地下三層為病歷室、垃圾暫存區、機房、停車空間及預留擴充空間。本期使用面積為76,710平方公尺，預留擴充面積為6,590平方公尺。

本案提送110年12月1日110學年度第2次校園規劃小組委員會討論決議如下：

- (1)本案通過，續提送校務發展規劃委員會討論。
- (2)請參考委員意見修正報告書內容，重點包括：綠建築之節能設計、建築能效標示、交通動線及停車規劃等。

決議：洽悉。

參、討論事項 (摘錄)

案由二：有關醫學院附設醫院金山分院第二醫療大樓新建工程案，檢具可行性評估期初報告書1份(附件2)，提請討論。(醫學院附設醫院提)

說明：

- 一、為解決北海岸缺乏住宿式長照、逐年增加之復健需求、金山分院無醫護宿舍及營養室等問題，擬新建第二醫療大樓，擴大醫療相關空間，以提供北海岸地區高品質醫療服務。
- 二、本案業經110年9月29日金山分院院務會議、10月8日臺大醫療體系發展會議、10月22日附設醫院院務會議及11月5日醫學院院務會議通過。

決議：通過，請將委員意見納入後續規劃設計之參考。

案由三：「臺灣大學附設醫院新竹臺大分院新竹醫院滿雅院區」，檢具可行性評估報告書1份（附件3），提請討論。（醫學院附設醫院 提）

說明：

- 一、為提供更優質的醫療服務，本院積極爭取新址作為第二院區（滿雅院區）使用，以提升新竹地區急重症醫療服務。
- 二、依「國立臺灣大學校園重大工程之規劃設計與審議流程」，可行評估期初報告書已於109年12月9日通過臺大校務發展規劃委員會。本次依程序製作可行性評估報告書，已通過110年10月26日本院院務會議、11月12日醫發會及11月26日臺大總院院務會議。

決議：通過，請將委員意見納入後續規劃設計之參考。

案由五：有關「傳園整體環境改善分期分區規劃」案，檢具期初報告書1份（附件5），提請討論。（總務處 提）

說明：有關傳園於103年改善迄今，因樹木根系成長擠壓等因素已造成多處鋪面、階梯及墓園地面等出現裂縫等問題，雖定期修剪樹木整理環境及維護仍無法有效改善，故啟動傳園整體環境改善建議共分四期計畫改善（第一期為墓園主體等硬體修舊復舊、第二期為墓園內環境綠帶整理及綠籬強化、第三期為緊鄰大學廣場校園意象界面及第四期為熱帶植物園區重整）。

決議：通過，請將委員意見納入後續規劃設計之參考。

執行情形：當日校發會委員意見及110年12月23日辦理校內綠化小組委員會勘後建議納入期初報告書，以作為後續設計之參考。

肆、臨時動議（無）

伍、散會（上午11時35分）